

HOTĂRÂREA NR. 5 / 2016

privind aprobarea închirierii prin licitație publică imobilului înscris în CF 26384 Băraolt, nr top 231, situat în Răcoșul de Sus nr. 280

Consiliul local al orașului Băraolt, întrunit în ședința ordinară din data de 28 ianuarie 2016;

Văzând proiectul de hotărâre însoțit de Expunerea de motive 7233/2015 privind aprobarea închirierii prin licitație publică imobilului înscris în CF 26384 Băraolt, nr top 231, situat în Răcoșul de Sus nr. 280, raportul de specialitate nr. 404/2016 al compartimentului de administrare a domeniului public și privat, raportul nr. 553/2016 al comisiei de specialitate nr. 2, precum și avizul de legalitate al secretarului, înregistrat sub nr. 559/2016

Văzând:

- Cartea Funciară nr. 26384 Băraolt, Nr. CF vechi 133 Răcoșul de Sus,  
- Raportul de evaluare efectuat de SC Cicproiect SRL reprezentată de expertul evaluator Szántó Emese, documentația fiind înregistrată la Primăria or. Băraolt sub nr. 7231/09.12.2015,

În baza:

- art. 123 din Legea privind administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată,

- art. 858, art. 861 alin. 3, art. 1777, art. 1778 alin. 3, art. 1779, art. 1780, art. 1784 alin. 3 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată,

- art. 14, art. 15, art. 16 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată,

- art. 62 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

- art. 28 alin. 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. "c" coroborat cu alin. 5 lit. "a" și al art. 45 alin. (3), art. 115 alin. 1 lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Însușirea Raportului de evaluare elaborat de SC Cicproiect SRL reprezentată de expertul evaluator Szántó Emese, documentația fiind înregistrată la Primăria Băraolt sub nr. 7231/2015, și constituie Anexa nr. 1 la hotărâre, din care face parte integrantă.

**Art. 2.** Închirierea prin licitație publică a imobilului înscris în CF 26384 Băraolt, nr top 231, situat în Răcoșul de Sus nr. 280, pentru o perioadă de 5 ani, cu prețul de pornire la licitație de 1040 lei/lună, în scopul a fi folosit pentru comercializarea produselor alimentare și nealimentare.

**Art. 3.** Aprobarea Regulamentului de organizare a licitației, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din hotărâre.

**Art. 4.** Numirea comisiei de evaluare a ofertelor, cu următoarea componență nominală:

a) Președinte: *Csiki László* – administrator public

Membrii:

b) *Laszlo Sandor* – arhitect șef

c) *Deák Sandor* – consilier, Compartimentul administrarea domeniului public și privat, investiții și licitații

d) *Szilagyi Sandor Robert* - consilier local,

e) *Szabo Peter* - consilier local, președintele comisiei de specialitate nr.2

Membrii supleanți:

a) *Bende Éva Ottilia* - referent Compartimentul administrarea domeniului public și privat, investiții și licitații

b) *Kencse Sandor* - consilier local, președintele comisiei de specialitate nr.3

**Art. 5.** Numirea comisiei de soluționare a contestațiilor, cu următoarea componență nominală:

a) Președinte: *Szakács László* – viceprimar

Membrii:

b) *Giurcea Maria - Gabriela* – consilier la Compartimentul protecția mediului

c) *Várhegyi Gyöngyi* – referent la Compartimentul finanțe, impozite și taxe locale

d) *Kotecz Jozsef Csaba* - consilier local, secretarul comisiei de specialitate nr.1

e) *Gal Karoly* - consilier local, secretarul comisiei de specialitate nr.2

Membrii supleanți:

f) *Jakab Domokos Elza* – consilier la Compartimentul avizarea privatizării, autorizații, transport public local și proiecte

g) *Pal Szilagy Zoltan* - consilier local.

**Art. 6.** Împuternicirea primarului orașului Baraolt pentru semnarea contractului de închiriere în termen de 5 zile lucrătoare de la finalizarea licitației, în condițiile stabilite prin hotărâre și anexele acesteia.

**Art. 7.** Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se însărcinează Primarul orașului Baraolt împreună cu Compartimentul pentru administrarea domeniului public și privat, Compartimentul buget – contabilitate.

Baraolt, 28 ianuarie 2016

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER: SZAKÁCS LASZLO**



**Contrasemnează  
Secretar  
DOMBI REKA HILDA**

Prezenta se comunică:

- 1 ex. Instituția Prefectului
- 1 ex. Primar
- 2 ex. Comp a. p.l
- 1 ex. birou de dezvoltare locala
- câte un ex. Membrilor comisiei