

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
BARAOLT

PROCES VERBAL nr. 9/2025

încheiat în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului local al orașului Baraolt din data de 30 aprilie 2025 în sala mică a Casei orășenești de cultură Baraolt

Sunt prezenți:

1. Pál-Szilágyi Zoltán - ales din partea UDMR
2. Bende Levente - ales din partea UDMR
3. Bogyor-Máté Dalma - ales din partea UDMR
4. Buda Rozália - ales din partea UDMR
5. Szakács László - ales din partea UDMR
6. Lázár János - ales din partea UDMR
7. Kisgyörgy Tünde - ales din partea FCM-MPE
8. Pál Levente - ales din partea AMT-EMSZ
9. Vida Enikő - ales din partea UDMR
10. Bán István - ales din partea FCM-MPE
11. Kotecz József-Attila - ales din partea UDMR
12. Szócs Sándor - ales din partea AMT-EMSZ
13. Fehér Zoltán-József - ales din partea UDMR
14. Szász Levente - ales din partea UDMR
15. Velencei Piroska - ales din partea FCM-MPE.

Lipsește: - - -

Mai participă:

- Benedek-Huszár János - primarul orașului Baraolt,
- Gáspár Eugeni – delegat sătesc sat Bodoș,
- Dombi Réka-Hilda – secretar general al orașului Baraolt,
- Vágási András - șef serviciu la Serviciul administrație publică locală,
- Csiszér Gyöngyi – consilier la Compartimentul administrație publică locală, registratură generală,
- Szombati Júlia - consilier la Compartimentul administrație publică locală, registratură generală,
- Demeter Zoltán-Béla – consilier la Cabinetul primarului,
- Vánca Gabriella – managerul Spitalului Orășenesc Baraolt,
- Reprezentanții mass media.

Ședința extraordinară a Consiliului Local Baraolt a fost convocată pentru data de 30 aprilie 2025 prin Dispoziția nr. 62 din 25 aprilie 2025, emisă de Primarul orașului Baraolt.

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 14,00, în prezența a 15 consilieri în funcție. astfel ședința este legal constituită, așa cum prevede art. 137 alin. (1) al OUG nr. 57/2021 privind Codul administrativ.

Președintele de ședință este dl. consilier Szakács László, viceprimar, ales prin Hotărârea nr. 11/2025 pentru conducerea ședințelor care au loc în perioada februarie - aprilie 2025. Președintele de ședință supune aprobării Procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 07 aprilie 2025, care se aprobă cu 14 voturi, abținându-se doamna consilier Velencei Piroska, cine nu a fost prezentă la ședința amintită.

În continuare, președintele de ședință, dl. viceprimar Szakács László îl roagă pe domnul primar să prezinte ordinea de zi. Preluând cuvântul, domnul primar anunță, că dorește scoaterea de pe ordinea de zi a pct. 9 privind aprobarea Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor

și a Proiectului tehnic de execuție aferente investițiilor „Reabilitare termică clădire Școala Generală sat. Biborțeni, jud Covasna și “Reabilitare termică clădire Școala Generală Racoșul de Sus, jud. Covasna”, astfel ordinea de zi va cuprinde 8 proiecte de hotărâri, astfel:

1. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind rectificarea bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2025 - inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 1*
2. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea înființării activității cu program prelungit la Grădinița Cimboră Baraolt, respectiv aprobarea bugetului activității cu program prelungit pentru Grădinița Cimboră Baraolt - sursa E - pe anul 2025 - inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisiile de specialitate nr.1 și 3*
3. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aderarea orașului Baraolt la Asociația “Alutus Regio Egyesület”- inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 2*
4. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind atribuirea directă a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat pe raza teritorială a unităților administrativ-teritoriale Sfântu Gheorghe, Baraolt, Chichiș, Ilieni, Aita Mare, Arcuș, Bățani, Belin, Bixad, Bodoc, Boroșneu Mare, Brateș, Brăduț, Brețcu, Catalina, Comandău, Dalnic, Dobârlău, Ghelița, Ghidfalău, Hăghig, Lemnia, Malnaș, Mereni, Micfalău, Moacșa, Ojdula, Ozun, Poian, Reci, Sânzieni, Turia, Valea Mare, Valea Crișului, Vâlcele, Vârghiș, Zagon, Zăbala - inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisiile de specialitate nr. 1 și 2*
5. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 16/2023 privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Orășenesc Baraolt -inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 3*
6. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 28599 Baraolt între parcele - inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 2*
7. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea listei de priorități cu tinerii care au acces la locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe - inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr.3*
8. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Proiectului tehnic reactualizat aferent investiției “Centru de colectare prin aport voluntar în orașul Baraolt, județul Covasna” - inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 2.*

DIVERSE

Nefiind întrebări sau alte propuneri de modificare, președintele de ședință supune aprobării ordinea de zi modificată, care este aprobată în unanimitate, cu votul „pentru” al celor 15 consilieri, după care se trece la discutarea documentelor transmise consilierilor.

Punctul 1 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 8370/25.04.2025, Proiectul de hotărâre nr. 8371/.25.04.2025, privind rectificarea bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2025, Raportul de specialitate nr. 8372/25.04.2025, elaborat de Compartimentul buget contabilitate, Avizul comisiei de specialitate nr.1, înregistrat sub nr.31/30.04.2025 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, înregistrat sub nr.8610 /30.04. 2025.

Domnul primar prezintă în detalii Proiectul de hotărâre și anexele acestuia. După prezentarea cifrelor la partea de venituri, partea de cheltuieli și a informațiilor privind programul de investiții al orașului Baraolt pe anul 2025, arată ca azi, înainte de începerea ședinței, a primit o adresă prin care Spitalul Orășenesc Baraolt solicită rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025, având în vedere ca atât la partea de venituri, cât și la partea de cheltuieli au intervenit modificări, astfel propune discutarea solicitării spitalului în cadrul acestui punct. Arată, că Ministerul Sănătății a repartizat 5 milioane de lei pt. finanțarea aparatului și

echipamentelor de comunicații în urgență pentru îmbunătățirea serviciilor medicale, astfel este necesară actualizarea listei de aparatură și echipamente medicale. Contribuția proprie a orașului este 10%, care se asigură din bugetul local.

Totodată, Instituția Prefectului solicită stabilirea destinației excedentului bugetar la Grădinița Cimbora, a utilizarea căruia s-a aprobat prin HCL privind aprobarea bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2025, și care va avea destinația de "Hrană pentru preșcolari", fiind utilizată pentru alimentația copiilor (pentru finanțarea secțiunii de funcționare). Astfel, trebuie să menționăm și destinația acestei sume.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre, sub forma modificată, care este aprobat cu votul „pentru” al celor 15 consilieri. **Se adoptă Hotărârea nr. 32/2025.**

Punctul 2 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 8350/25.04.2025, Proiectul de hotărâre nr. 8352/25.04.2025 privind aprobarea înființării activității cu program prelungit la Grădinița Cimbora Baraolt, respectiv aprobarea bugetului activității cu program prelungit pentru Grădinița Cimbora Baraolt - sursa E - pe anul 2025, Raportul de specialitate al Compartimentului buget contabilitate nr. 8353/25.04.2025, Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3, înregistrate sub nr. 32/30.04.2025 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, înregistrat sub nr. 8611/ 30.04.2025.

Dl. primar subliniază că bugetul provine din contribuția părinților la hrana copiilor, iar suma de 2642,50 lei (2,6 mii lei) având destinația de "Hrană pentru preșcolari", este utilizată pentru alimentația copiilor, iar solicitarea Instituției Prefectului privind aprobarea destinației excedentului anului anterior este cuprins în acest buget.

După prezentarea Proiectului de hotărâre de către dl. primar, dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán întreabă de la secretarul general al orașului dacă titlul și cuprinsul proiectului sunt corecte în forma inițiată sau nu? Secretarul răspunde ca, contabila primăriei a solicitat adoptarea hotărârii cu sintagma "înființarea activității", după discuțiile purtate cu direcția finanțelor/inspectoratul școlar, dânsa punând aceeași întrebare d-nei contabile, cine a subliniat că este nevoie de o hotărâre cu înființarea activității. Doamna consilier Kisgyörgy Tünde menționează ca după părerea ei în titlul și în cuprinsul Proiectului de hotărâre sintagma "înființarea activității..." nu este corectă, deoarece activitatea este deja înființată, astfel propune înlocuirea sintagmei cu "desfășurarea activității".

Mențiune: Sosind mai târziu, D-na Pál Ilona, consilier la Compartimentul buget contabilitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului, pornind de la textul cuprins în art. 71 al Legii nr. 273/2006, susține că trebuie folosită sintagma "înființarea activității..." și solicită adoptarea hotărârii, conform prevederilor legii. Dl primar dă citire articolului. În final, consilierii rămân la forma inițiată a hotărârii.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre, care este aprobat cu votul „pentru” al celor 15 consilieri prezenți. **Se adoptă Hotărârea nr. 33/2025.**

Punctul 3 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 5565/03.03.2025, Proiectul de hotărâre nr.5578 /03.03.2025 privind aderarea orașului Baraolt la Asociația "Alutus Regio Egyesület", Raportul de specialitate al Serviciului de dezvoltare locală nr. 5591/03.03.2025, Avizul comisiei de specialitate nr. 2, înregistrat sub nr. 33/30.04.2025 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, înregistrat sub nr. 8612/ 30.04.2025.

Dl. primar arată ca în luna ianuarie a fost adoptată hotărâre în acest sens, dar Instituția Prefectului a solicitat revocarea acesteia pe motivul că nu au fost respectate prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, în sensul că în loc de 30 de zile lucrătoare hotărârea a fost publicată 10 zile calendaristice, fără a exista o cauză de maximă urgență, astfel prin HCL nr. 15/2025 a fost revocată hotărârea inițială.

Nefiind luări de cuvânt, după prezentarea documentelor de către primar, președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre, care este aprobat cu votul „pentru” al celor 15 consilieri. **Se adoptă Hotărârea nr. 34/2025.**

Punctul 4 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 7867/11.04.2025, Proiectul de hotărâre nr. 7868/ 11.04.2025 privind atribuirea directă a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat pe raza teritorială a unităților administrativ-teritoriale Sfântu Gheorghe, Baraolt, Chichiș, Ilieni, Aita Mare, Arcuș, Bățani, Belin, Bixad, Bodoc, Boroșneu Mare, Brateș, Brăduț, Brețcu, Catalina, Comandău, Dalnic, Dobârlău, Ghelînța, Ghidfalău, Hăghig, Lemnia, Malnaș, Mereni, Micfalău, Moacșa, Ojdula, Ozun, Poian, Reci, Sânzieni, Turia, Valea Mare, Valea Crișului, Vâlcele, Vârghiș, Zagon, Zăbala, Raportul de specialitate nr. 7869/11.04.2025 elaborat de Compartimentul pentru protecția mediului, Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2, înregistrate sub nr. 34/30.04.2025 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, înregistrat sub nr. 8613/2025.

Documentația este prezentată de dl. viceprimar, având în vedere, că dânsul este desemnat pentru a reprezenta orașul Baraolt la ședințele referitoare la gestionarea deșeurilor.

Dl. viceprimar arată ca activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere se prestează în baza contractului nr. 4/2009 încheiat cu TEGA SA pentru o perioadă de 20 de ani. În luna ianuarie 2025 societatea a solicitat acordarea unei noi licențe de la ANRSC, dar nu a primit-o, fiindcă conform legii serviciilor comunitare de utilități publice, durata contractelor nu poate să fie mai mare de 5 ani, astfel este necesară încetarea contractului și încheierea unui contract nou în baza căruia se poate solicita a nouă licență. Tarifele nu se modifică, hotărârea ce se adoptă este una procedurală.

Nefiind alte luări de cuvânt președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre, care este aprobat cu votul „pentru” al 15 consilieri. **Se adoptă Hotărârea nr. 35/2025.**

Punctul 5 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 8380/25.04.2025, Proiectul de hotărâre nr. 8381/25.04.2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 16/2023 privind aprobarea organigramei și statutului de funcții ale Spitalului Orășenesc Baraolt, Raportul de specialitate nr. 8382/ 24.04.2025 elaborat de Compartimentul administrație publică locală, registratură generală, Avizul comisiei de specialitate nr. 3, înregistrat sub nr. 37/2025 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, înregistrat sub nr. 8614/2025.

După prezentarea materialelor dl. primar dă cuvântul managerului Spitalului Orășenesc, cine subliniază, că modificările propuse (la Laboratorul de analize medicale postul vacant de chimist principal cu studii superioare de lungă durată se transformă în post de chimist, iar la Cabinetul cardiologie postul vacant de asistent medical cu studii postliceale se transformă în post de asistent medical cu studii superioare de lungă durată), servesc asigurarea unor servicii medicale optime, și că intenția este ca în viitor să fie angajați cât mai mulți asistenți medicali cu studii superioare de lungă durată.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre, care este aprobat cu votul „pentru” al celor 15 consilieri prezenți. **Se adoptă Hotărârea nr. 36/2025.**

Punctul 6 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 8366/25.04.2025, Proiectul de hotărâre nr. 8367/25.04.2025 privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 28599 Baraolt între parcele, Raportul de specialitate nr.8368/25.04.2025, elaborat de Arhitectul șef, Avizul comisiei de specialitate nr. 2,

înregistrat sub nr. 38/2025 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, înregistrat sub nr. 8615/2025.

Domnul primar prezintă în detalii Proiectul de hotărâre, arată că adoptarea prezentei hotărâri de consiliu este necesară pt. finalizarea lucrărilor. Este vorba de dezlipirea terenului în trei parcele - terenul aferent clădirii fostului EM Căpeni, terenul aferent blocului 9, denumit "bloc de intervenții" și terenul aferent cantinei fostului EM Căpeni.

Dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán solicită o precizare de la dl. primar, întrebând dacă suprafața parcelei nr. 1 este 2213 mp., la care dl. primar răspunde afirmativ.

Nefiind alte luări de cuvânt, după prezentarea documentelor de către primar, președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre, care este aprobat cu votul „pentru” al celor 15 consilieri prezenți. **Se adoptă Hotărârea nr. 37/2025.**

Punctul 7 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 8363/2025, Proiectul de hotărâre nr. 8364/2025 privind aprobarea listei de priorități cu tinerii care au acces la locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe, Raportul de specialitate nr. 8365/2025, elaborat de Compartimentul avizarea privatizării, autorizații, transport public local, Avizul comisiei de specialitate nr. 3, înregistrat sub nr. 37/2025 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, înregistrat sub nr. 8616/2025.

Dl. primar subliniază, că există o singură locuință și 8 cereri, din care, la solicitarea compartimentului de resort al Primăriei, au fost completate cu actele solicitate doar 2 dosare, ambele obținând la evaluare un punctaj egal de 36 de puncte, astfel a fost aplicat criteriul de departajare, respectiv vechimea cererii, apartamentul fiind repartizat astfel solicitantei Szöcs Lilla.

Nefiind luări de cuvânt, după prezentarea documentelor de către primar, președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre, care este aprobat cu votul „pentru” al celor 15 consilieri. **Se adoptă Hotărârea nr. 38/2025.**

Punctul 8 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate:

Referatul de aprobare nr. 8377/2025, Proiectul de hotărâre nr. 8378/2025 privind aprobarea Proiectului Tehnic reactualizat aferent investiției "Centru de colectare prin aport voluntar în orașul Baraolt, Județul Covasna", Raportul de specialitate nr. 8379/2025, elaborat de Compartimentul avizarea privatizării, autorizații, transport public local, Avizul comisiei de specialitate nr. 1, înregistrat sub nr. 38/2025 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, înregistrat sub nr. 8617/2025.

Dl. primar reamintește consilierilor, că anul trecut a fost aprobată documentația de licitație, s-a organizat licitația, s-a și prezentat o firmă, care a fost declarată câștigătoare, și care a pus numeroase întrebări referitoare la investiție. S-a încheiat contractul și în primăvara anului acesta, când s-au deplasat la fața locului, proiectantul a recunoscut, că nu corespunde cantitatea de materiale, fiind stabilită greșit, de aceea s-a concluzionat, că trebuie reziliat contractul și organizată o nouă licitație.

Față de documentația inițială, dl. primar solicită modificarea titlului și a conținutului hotărârii în sensul să fie aprobată și documentația de atribuire reactualizată. (mențiune secretar: având în vedere că a fost reziliat contractul, și se va organiza a nouă licitație, hotărârile prin care s-a adoptat inițial PT și documentația de atribuire, trebuiesc abrogate)

Nefiind luări de cuvânt, președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre în formă modificată, care este aprobat cu votul „pentru” al celor 15 consilieri. **Se adoptă Hotărârea nr. 39/2025.**

La punctul **Diverse** domnul primar îi informează pe consilieri și pe cetățeni despre lucrările ce se derulează pe teritoriul orașului. În strada Kossuth Lajos, aflată sub reabilitare totală, firma executantă lucrează cu mai mulți oameni, într-un ritm mai bun. În data de 06 mai

locația se va preda Direcției Județene de Drumuri și Poduri Covasna. Străzile Petőfi Sándor și Lăcrămioarei s-au predat azi firmei care execută schimbarea conductei de gaz metan, această lucrare necesitând aproximativ 2,5 luni. În curtea Spitalului lucrările sunt în curs de desfășurare de aproximativ o lună.

Dl. consilier Lázár János îl întreabă pe dl. primar despre starea în care se află aprobarea regulamentului privind transportul de persoane prin servicii de taximetrie, la care dl. primar îi răspunde că anunțul pentru aplicarea prevederilor privind transparența decizională a apărut deja, astel proiectul de hotărâre poate fi înscris pe ordinea de zi peste 30 de zile. Dl. consilier Lázár János întreabă dacă în luna mai se va dezbate documentația de mai sus, la care secretarul general îi răspunde, că nu, deoarece transparența decizională se calculează în zile lucrătoare, nu în zile calendaristice, deci cele 30 de zile lucrătoare expiră peste aproximativ 1,5 luni.

Întrebarea a doua a domnului consilier Lázár János se referă la cererea care a fost înregistrată la Primăria Baraolt cu cca. 2 luni în urmă, și în care a solicitat punerea la dispoziția ONG-urilor din oraș a unui spațiu pentru desfășurarea activităților. De asemenea, întreabă despre posibilitatea închirierii lacului de la marginea orașului. Dl. primar îi răspunde, că s-au analizat eventualele locații corespunzătoare pentru ONG-uri, dar deocamdată există o singură locație care are destinația de magazie, și care este folosită de secțiunea tenis al Clubului Sportiv Orășenesc Baraolt. În ceea ce privește lacul de la marginea orașului, în cartea funciară figurează arabil, cum a fost înainte de lucrările de închidere a minei, după care terenul s-a transformat în luciu de apă de câteva hectare. Se va interesa și de la alte UAT-uri despre modul de administrare a lacului respectiv.

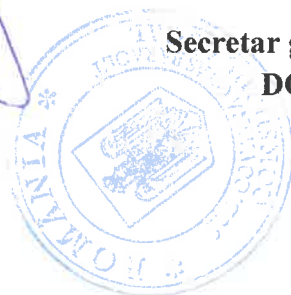
Secretarul general în roagă pe dl. consilier Lázár János să ajute la calculele necesare pentru stabilirea tarifului de transport în regim taxi, la care domnul consilier îi răspunde că este disponibil pentru colaborare.

D-na consilier Bogyor-Máté Dalma întreabă despre faza în care se află programul masa caldă, la care dl. primar îi răspunde, că se află în faza de evaluare a ofertelor.

Nefiind alte luări de cuvânt, la ora 14,52 președintele de ședință încheie ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Baraolt din data de 30 aprilie 2025.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în trei exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
SZAKÁCS LÁSZLÓ



Secretar general al orașului Baraolt
DOMBI RÉKA-HILDA

Baraolt, la 30 aprilie 2025

CsGy, SzJ, 3 ex.