

ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL  
ORAȘULUI BARAOLT

HOTĂRÂREA NR. 18 /2024

privind aprobarea înscrierii în CF a suprafeței reale a unui imobil teren situat în orașul Baraolt

Consiliul local al orașului Baraolt, întrunit în ședința ordinară din data de 23 februarie 2024 ;  
Analizând Referatul de aprobare a dlui primar privind aprobarea înscrierii în CF a suprafeței reale a unui imobil – teren situat în orașul Baraolt

Văzând raportul Compartimentului de administrare a domeniului public și privat, avizul comisiei de specialitate pentru urbanism, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului

Având în vedere Documentația cadastrală întocmită de către PFA Toth Andrei,

În baza:

- Art. 41 alin. 3 lit. "a" a Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18 lit. b alin. 3, art. 67, 68, art. 86, art. 96, art. 101 din Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

În baza art. 129 alin. 2 lit. "c" , art. 139 alin. 3 lit "e", art. 196 alin. 1 lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a suprafeței reale a imobilului – teren arabil, în realitate curți construcții (Spațiu verde) având nr. top 1167/1/2/2, înscris în CF nr. 28437 Baraolt, respectiv la poziția 73 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Baraolt aprobat prin Anexa nr. 4 al HG nr. 975/2002, situat în orașul Braolt, în loc de suprafața înscrisă în cartea funciară de 3788 mp, la cea reală de 1830 mp, conform documentației cadastrale întocmite de PFA Toth Andrei, cu Certificat de autorizare seria RO-B-F Nr. 1001/2021, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** La atestarea inventarului bunurilor din domeniul public al orașului se va avea în vedere suprafața reală a imobilului, prezentată la articolul 1.

**Art. 3.** Se împuternicește primarul orașului Baraolt pentru semnarea actului de modificare a suprafeței terenului identificat la articolul 1.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului împreună cu Compartimentul de cadastru și agricultură.

Baraolt, 23 februarie 2024.

Președinte de ședință  
Consilier PAL SZILAGYI ZOLTAN



Contrasemnează:  
Secretar general al orașului  
Dombi Réka Hilda



P.F.A. TOTH ANDREI –Cadastru, Geodezie, Cartografie  
BARAOLT, STR. P-ța Libertății nr. 34, bl. 5B, ap. 16, Jud. Covasna  
Certificat de Autorizare, Seria RO-B-F. Nr. 1001/2010  
Tel: 0267 377 722, Mobil: 0728 819 119, e-mail: toth\_andrei60@yahoo.com

AVERTIS CA  
HCL NR. 18 / 2024

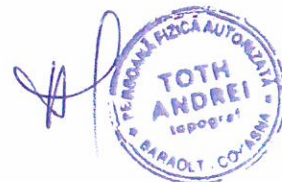
## DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

PENTRU PRIMA ÎNSCRIERE ÎN SISTEMUL INTEGRAT DE CADASTRU ȘI  
CARTE FUNCİARĂ A IMOBILULUI " SPAȚIU VERDE " SITUAT ÎN INTRAVILANUL  
LOC. BARAOLT, JUD. COVASNA, CUPRINS ÎN INVENTARUL DOMENIULUI PUBLIC  
AL ORAȘULUI BARAOLT

### Beneficiar:

**Orașul Baraolt, prin Primăria Baraolt,**  
Sediul : Orașul Baraolt, str. Libertății, nr. 2,  
Jud. Covasna.

**Executant: TOTH ANDREI – Cadastru , Geodezie, Cartografie**  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE ,Seria RO-B-F, Nr. 1001/07.12.2010, CAT. A  
cu sediul în or. Baraolt, P-ța Libertății,  
nr. 34, bl. 5B, ap. 16, Județul Covasna



Exemplar nr. 1

Februarie  
2024