

HOTĂRÂREA Nr. 55/2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici reactualizați și a Devizului general reactualizat al investiției ” Centru de colectare prin aport voluntar în orașul Baraolt, Județul Covasna ”

Consiliul local al orașului Baraolt, întrunit în ședința ordinară din 28 iunie 2024

văzând proiectul de hotărâre, însoțit de Referatul de aprobare privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici reactualizați și a Devizului general reactualizat al investiției ” Centru de colectare prin aport voluntar în orașul Baraolt, Județul Covasna ”

având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului de dezvoltare, raportul comisiilor de specialitate nr. 1 și 2, precum și avizul de legalitate al secretarului orașului;

în conformitate cu prevederile:

- art. 7,8 și 10 precum și anexele nr. 4 și 7 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completare

- văzând documentația tehnico economică – Studiu de fezabilitate – elaborat de SC 179 PLACE SRL

- În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), al art. 139 alin. 3 lit. e), art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici reactualizați și devizul general reactualizat al investiției ”Centru de colectare prin aport voluntar în orașul Baraolt, Județul Covasna”, elaborat de SC 179 PLACE SRL, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Baraolt, Serviciul de dezvoltare locală și compartimentul urbanism.

Președintele de ședință:

Consilier ASZTALOS ATTILA – LAJOS



Contrasemnează
Secretar GENERAL
DOMBI REKA HILDA

Baraolt, 28 iunie 2024

Prezenta se comunică:

1 ex. Instituția Prefectului

1 ex. Primar

2 ex. Biroul A.P.L

1 ex. Compartimentul buget - contabilitate

1 ex. Serviciul dezvoltare

la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Baraolt nr. 52 / 06.2024. Anexa nr. 52



**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**„CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN ORAȘUL
BARAOLT, JUDEȚUL COVASNA”**

Extras din SF elaborat de SC 179 PLACE SRL

Principali indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii

a) Valoarea totala a obiectului de investitii

	Fără TVA [lei]	Cu TVA [lei]
Total valoare investiție	3.830.900,00	4.558.770,99
Din care construcții-montaj	2.006.505,96	2.387.742,09

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

b) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoare totală (INV), inclusiv TVA: **4.558.770,99 lei** din care: Valoarea lucrări de construcții-montaj (C+M): **2.387.742,15 lei**.

c) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Indici urbanistici:

Aplatformă = 3.380 m²;

Aconstruită = 1,44 m²;

POT = 0,04%

CUT = 0,0004

Indicatori	Valori fără TVA	UM
Suprafața totală desfășurată	3380	mp
Construcții și instalații	907.455,17	lei
Cost investiție C+M	2.192.537,94	lei
Valoarea lucrărilor de bază	3.584.184,74	lei
Valoare totală investiție	3.830.900	lei
Numărul de locuitori	8.567	pers
Construcții și instalații /mp	268,48	lei/mp
Cost investiție C+M / mp	648.68	lei/mp
Valoarea investiției de bază/alte costuri	-	-
Investiție totală/locuitor	447,17	lei/pers

Construcția este reabilitată astfel încât să respecte sănătatea și igiena utilizatorilor și a vecinilor, cât și protecția mediului. Impactul asupra mediului și a sănătății populației, care rezultă din activitățile desfășurate în cadrul investiției, în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ. Nu va fi afectată fauna, flora terestră și acvatică, monumentele ale naturii și arii prote-jate. Poluanții care pot afecta ecosistemele terestre și acvatice sunt cei rezultați în cazul unor accidente la executia lucrarilor de constructii. In vederea protejării ecosistemului existent în zona, in urma lucrarilor de construire, vor fi luate măsurile necesare pentru protejarea terenurilor adiacente. Toate aceste lucrări vor fi dimensionate conform legislației în vigoare, în conformitate cu prevederile reglementărilor de mediu.

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 19 luni.