

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
BARAOLT

PROCES – VERBAL nr. 2 / 2016

**încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Baraolt, din data de
28 ianuarie 2016 orele 14.00 în sala de ședință a Primăriei Baraolt**

Sunt prezenți consilierii:

1. BIRÓ BÉLA DÁVID
2. GÁL KÁROLY
3. KENCSE SÁNDOR
4. KOTECZ JÓZSEF - ATTILA
5. NAGY ISTVÁN
6. SZAKÁCS LÁSZLÓ
7. SZÉP BÉLA
8. SZILÁGYI SÁNDOR RÓBERT
9. VASS CSILLA
10. WEITHALER WALTER
11. PÁL SZILÁGYI ZOLTÁN
12. KESERŰ SÁNDOR
13. ANTAL MIHALY
14. SZABÓ PÉTER
15. DEMETER ZOLTÁN BÉLA

Mai participă:

- Lázár Kiss Barna András – primar al orașului Baraolt
- Dombi Réka-Hilda – secretar al orașului Baraolt
- Pal Ferenc - delegat sătesc
- Gaspar Eugen – delegat sătesc
- Csiszér Gyöngyi – șef birou la Biroul a.p.l.
- Vágási András – șef birou Juridic
- Szombati Júlia – consilier la Compartimentul autoritate tutelară, administrație publică locală, registratură generală
- Reprezentanții presei.

Ședința ordinară a Consiliului Local Baraolt a fost convocată prin Dispoziția nr.14/22 ianuarie 2016, emisă de Primarul orașului Baraolt.

Ședința se deschide de Primar la orele 14,00 cine constată că din cei 15 consilieri locali sunt prezenți 13, astfel ședința ordinară de azi este legal constituită, așa cum prevede art. 40 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată (consilierii Demeter Zoltán-Béla și Kencse Sándor sosesc cu întârziere).

Președinte de ședință, dl. Szakács László viceprimar îi salută pe membrii prezenți și solicită aprobarea procesului verbal al ședinței din data de 8 ianuarie 2016. Nefiind formulate observații privind conținutul procesului verbal, acesta se aprobă în unanimitate.

În continuare Primarul prezintă ordinea de zi, astfel:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației tehnico - economice pentru investiția “Reabilitarea și modernizarea străzii Trandafirilor în lungime de 322 m inclusiv amenajarea parcărilor și trotuarelor” - inițiator: Primar
2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației tehnico - economice pentru investiția “Reabilitarea și modernizarea străzii Pacii și 1 Decembrie 1918, km 0+117 - km 0+230, inclusiv amenajarea parcarilor și trotuarelor” - inițiator: Primar
3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru investiția “Reabilitarea și modernizarea străzii Piața Libertății în lungime de 110 m, inclusiv amenajarea parcărilor și trotuarelor”. - inițiator: Primar
4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea închirierii imobilului bufet și magazie, situat în Racoșul de Sus nr. 280 - inițiator: Primar
5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2016 – inițiator: Primar
6. Prezentarea Raportului de control și a Deciziei nr. 1/18.01.2016 a Camerei de Conturi Covasna. Prezintă: Primarul orașului Baraolt.
7. PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru modificarea și completarea HCL nr. 70/2012 cu privire la stabilirea unor măsuri privind circulația pe drumurile publice din orașul Baraolt. - inițiator: Primar, carea arată că, avizul Consiliului Concurenței nu a sosit, astfel renunță la prezentarea acestuia. Totodată, arată că dorește suplimentarea ordinii de zi cu un alt PROIECT DE HOTĂRÂRE, respectiv cu modificarea HCL nr. 92/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2016.

Diverse

Propunerea dl. Primar privind renunțarea la un punct al ordinii de zi, respectiv completarea acesteia cu un alt punct este aprobată în unanimitate, iar ordinea de zi astfel modificată este votată de către toți 13 consilieri în funcție prezenți.

Sosește dl. consilier Demeter Zoltán – Béla.

Punctul 1 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 405/21. 01.2016 și Proiectul de hotărâre nr. 406/21.01.2016 inițiate de dl Primar privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitarea și modernizarea străzii Trandafirilor în lungime de 322 m inclusiv amenajarea parcărilor și trotuarelor”, raportul nr. 407/2016 al Compartimentului de administrare a domeniului public și privat, raportul nr. 550/28.01.2016 al comisiilor de specialitate nr. 1 și 2, precum și avizul de legalitate nr. 556/2016 al secretarului orașului Baraolt

Dl. Primar arată că prin aprobarea acestei documentații se urmărește realizarea investițiilor propuse în vederea amenajării stradale a Orașului Baraolt în mod unitar, iar realizarea acestei investiții vizează reabilitarea și modernizarea unei porțiuni de 322 m din strada Trandafirilor, (“Kifli negyed”), inclusiv a parcărilor și trotuarelor, care are o valoare estimativă de 812.507 lei.

Dna. Consilier Vass Csilla - întreabă despre sursele de finanțare a acestor lucrări. Dl. Primar arată că o parte din aceste cheltuieli vor fi acoperite prin creditul contractat, altă parte din resurse proprii. Dl. Consilier Nagy Istvan întreabă despre valoarea integrală a lucrărilor scoase la licitație. Dl. Primar îi răspunde că valoarea Proiectului a fost 2,5 milioane de lei și am contractat până acum un procent de 80% din acest proiect. Dl. Consilier Nagy Istvan consideră că această sumă fără TVA ar fi de 1,7 milioane de lei, iar după părerea lui nu se poate vorbi despre valori și investiții timp în care nu există un BVC aprobat.

Dl. Primar în replică arată că în cauza de față nu se dezbate alocarea fondurilor pentru investiții, ci doar este vorba de dezbateră și aprobarea unor indicatori, iar când va avea loc dezbateră bugetului atunci aceste propuneri de investiții vor fi cuprinse la capitolul respectiv, pe de altă parte arată că nu există nicio garanție că toate investițiile propuse pot fi realizate în cursul

anului. Dl. Consilier Pal Szilagy Zoltan subliniază că la ora actuală se dezbat doar în principiu propunerile de investiții precum și costul acestora.

Nefiind alte întrebări și nici luări de cuvânt, după prezentarea repetată a avizului favorabil al comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2, președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre în forma inițiată; au votat "pentru" fracțiunile UDMR (8 consilieri), PPMT (2), se abține de la vot fracțiunea PCM (4), astfel fiind aprobată **Hotărârea nr. 2/2016**.

Sosește dl. consilier Kencse Sandor.

Punctul 2 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 408/21.01.2016 și Proiectul de hotărâre nr. 409/21.01.2016 inițiate de d-l Primar privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitarea și modernizarea străzii Păcii și 1 Decembrie 1918 km 0+117 – km 0+230, inclusiv amenajarea parcarilor și trotuarelor”, Raportul nr. 410/2016 al Compartimentului de administrare a domeniului public și privat, raportul nr. 551/28.01.2016 al comisiilor de specialitate nr. 1 și 2, precum și avizul de legalitate nr. 557/28.01.2016 al secretarului orașului Baraolt

Dl. Consilier Demeter Zoltán Béla arată că a observat neconcordanțe între datele cuprinse în documentație și Expunerea de motive, privind lungimea porțiunii care urmează a fi reabilitată.

Dl. Primar promite că se va verifica documentația și în caz de nevoie se va remedia greșeala, mulțumind pentru observațiile formulate.

(Notă: după ședință documentația a fost reverificată de către arhitectul șef al orașului, care a constatat, că aceasta este întocmită corect, corespunde cu lista de investiții și cu voința ordonatorului principal de credite. Greșeala semnalată este doar aparentă, în sensul că dl consilier Demeter a considerat, (din motivul că nu este scrisă lungime după strada Păcii, ci doar după strada 1 Decembrie 1918), că se va repara în total o lungime de 0+117 – 0+230 m (113 m), în realitate se va reabilita toată strada Păcii și porțiunea de 0+117 – 0+230 m din strada 1 Decembrie 1918, lungimea totală fiind de 325 m strada Păcii și 113 m strada 1 Decembrie 1918).

Nefiind întrebări și nici luări de cuvânt, după prezentarea avizului favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2, președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre în forma inițiată, au votat "pentru" fracțiunile UDMR (8), PPMT (2) și consilierul independent Kencse Sandor, se abține de la vot fracțiunea PCM (4), astfel fiind aprobată **Hotărârea nr. 3/2016**.

Punctul 3 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 411/21.01.2016 și Proiectul de hotărâre nr. 412/21.01.2016 inițiate de d-l Primar privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitarea și modernizarea străzii Piața Libertății în lungime de 110 m, inclusiv amenajarea parcarilor și trotuarelor”, Raportul nr. 413/2016 al Compartimentului administrarea domeniului public și privat, investiții și licitații, Raportul nr. 552/2016 al comisiilor de specialitate nr. 1 și 2, precum și Avizul de legalitate nr. 558/2016 al secretarului orașului Baraolt

Dl. Consilier Nagy Istvan arată că a fracțiunea PCM nu susține nici acest proiect de hotărâre, dat fiind faptul că nu există BVC și nici listă de investiții. Dl. Primar în replică arată că aceste motive nu pot fi admise și nu sunt obiective, precizând că scopul principal îl constituie modernizarea și reabilitarea străzilor orașului. Aprobarea SF-ului și a bugetului sunt 2 lucruri total diferite, independente unul de altul.

Dl. Consilier Szep Bela întreabă dacă aceste lucrări pot fi atribuite fără licitație publică. Dl. Primar îi răspunde că lucrarea de față poate fi atribuită direct, însă după cum știe au intervenit modificări legislative privind pragurile de valori prevăzute la achizițiile de lucrări. Dorința lui este ca firma care face lucrările în partea de jos a străzii, SC Consal SRL, să facă în continuare și pe partea de sus a acesteia.

Dl. Consilier Nagy István subliniază, că fracțiunea PCM a fost și este pentru dezvoltarea orașului, dar nu poate susține proiecte de hotărâre care se referă la investiții ale căror finanțare nu este încă aprobată prin buget. Dacă bugetul local va conține aceste investiții, vor vota favorabil fără nicio problemă.

Nefiind întrebări și nici alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune votului Proiectul de hotărâre în forma inițiată, votând "pentru" fracțiunile UDMR (8), PPMT (2) și consilierul independent Kencse Sandor, se abține de la vot fracțiunea PCM, astfel fiind adoptată **Hotărârea nr. 4 /2016.**

Punctul 4 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 7232/09.12.2015 și Proiectul de hotărâre nr. 7233/09.12.2015 inițiate de d-l Primar privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului înscris în CF nr. 26384 Baraolt, nr. top. 231, situat în sat Racoșul de Sus, Raportul nr. 404/2016 al Compartimentului de administrare a domeniului public și privat, Raportul nr. 553/28.01.2016 al comisiilor de specialitate nr. 1 și 2, precum și Avizul de legalitate nr. 559/28.01.2016 al secretarului orașului Baraolt

Dl. Primar aduce la cunoștința consilierilor că vechiul Contract s-a reziliat de drept, iar acum se impune atribuirea prin licitație publică a imobilului. Dl. Consilier Nagy Istvan întreabă dacă ar fi posibil să din comisia de licitație să facă parte o persoană din rândul fracțiunii PCM, adică din partea opoziției. Dl. Primar arată că pe de o parte pentru dânsul nimeni nu este din "opoziție", iar pe de altă parte după cunoștințele sale dl. Consilier Kencse Sandor face parte din comisie. Dl. Consilier Nagy Istvan arată că propunerea lui este ca Dl. Consilier Szilagyi Sandor Robert să fie nominalizat în Comisia de licitație, exprimându-și totodată nemulțumirea față de situația creată potrivit căreia consilierii din fracțiunea PCM nu au fost nominalizați în funcția de președinte de ședință, sau în funcții de președinte în cadrul Comisiilor de specialitate. D-na. Consilier Vass Csilla propune că în viitor nominalizările în Comisii să fie dezbătute în ședință publică și nu așa cum s-a procedat până acum, când s-au făcut listele anterior ședinței, doar pentru respectarea formalităților. Dl. Consilier Nagy Istvan susține că fracțiunea PCM nu este împotriva nominalizării dl. Consilier Kencse Sandor în comisie, nu vrea locul dânsului, ci propune o persoană și din fracțiunea respectivă. Dl. Consilier Gal Karoly opinează, că dacă fracțiunea PCM mai tot timpul s-a abținut de la vot în cadrul ședințelor Consiliului, atunci membrii ei se vor abține și la ședințele comisiilor de licitație. Dl. Consilier Pal Szilagyi Zoltan susține că este disponibil să renunțe la poziția sa din comisie în favoarea dl. Consilier Szilagyi Sandor Robert.

Președintele de ședință supune la vot înlocuirea din Comisie a Dl. Consilier Pal Szilagyi Zoltan (UDMR) cu Dl. Consilier Szilagyi Sandor Robert (PCM). Această modificare este votată în unanimitate.

Nefiind alte întrebări și nici luări de cuvânt, după prezentarea din nou a avizului favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2, președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre în forma modificată, pe care consiliul local îl adoptă în unanimitate, cu votul „pentru” al celor 15 consilieri. **Hotărârea nr. 5 /2016.**

Punctul 5 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 7126/07.12.2015 și Proiectul de hotărâre nr. 7127/07.12.2015 inițiate de d-l Primar privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2016, Raportul Biroului administrației publice locale nr. 7128/2015, întocmit împreună cu Sindicatul liber al salariaților, Raportul nr. 554/28.01.2016 al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, precum și Avizul de legalitate al secretarului orașului, înregistrat sub nr. 560/28.01.2016.

După prezentare, dl consilier Nagy Istvan întreabă care ar fi posturile vacante care ar putea fi ocupate. Dl primar prezintă care sunt posturile vacante, respectiv: auditor la Compartimentul audit public intern, șef birou la Biroul finanțe contabilitate, consilier juridic la Compartimentul juridic, referent la Compartimentul buget contabilitate, referent la Compartimentul arhivă.

Nefiind alte întrebări și nici luări de cuvânt, după prezentarea avizului favorabil al comisiei de specialitate nr. 3, președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre, care se aprobă cu votul a celor 15 consilieri în funcție.” Se adoptă **Hotărârea nr. 6/2016.**

Punctul 6 de pe ordinea de zi:

Prezentarea Raportului de control și a Deciziei nr. 1/18.01.2016 a Camerei de Conturi Covasna. Prezintă: Primarul orașului Baraolt

Dl. Primar arată, că organul de control a găsit probleme la sumele alocate Clubului Sportiv Orășenesc și Muzeului Depresiunii Baraolt. După părerea Camerei de Conturi înainte de atribuirea sumelor pentru proiecte, trebuia să verificăm pe teren modul de cheltuire a sumelor acordate anul trecut și totodată să urmărim în mod permanent utilizarea sumelor acordate în cursul anului.

După această completare președintele de ședință întreabă dacă a luat la cunoștință toată lumea conținutul raportului de control a Curții de conturi, consilierii răspunzând afirmativ.

Punctul 7 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 578/28. 01.2016 și Proiectul de hotărâre nr. 579/28.01.2016 inițiate de dl Primar pentru modificarea HCL nr. 92/2015 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2016, Raportul compartimentului finanțe nr. 580/28.01.2016, Raportul comisiei de specialitate pentru activitatea economico-socială, precum și Avizul de legalitate al secretarului orașului, înregistrat sub nr. 561/28.01.2016.

Dl primar a prezentat detaliat în Expunerea de motive de ce inițiază această modificare. Dl consilier Nagy Istvan nu este mulțumit de taxele propuse la baruri și restaurante, întrucât astfel restaurantele mari vor plăti mai puțin decât până acum și cele mici mai mult. Dl primar îl roagă să propună alte taxe, întrucât dacă se lasă așa cum era inițial, vor fi împovărate barurile și cârciumele mici din oraș și din satele aparținătoare, care până acum au plătit suma 200 de lei, iar dacă se va lăsa în forma deja aprobată, vor trebui să plătescă și ei 1000 de lei. Conform propunerii supuse dezbaterii, toate restaurantele și barurile cu o suprafață de până la 500 mp., ar trebui să plătească 300 de lei. Dl consilier Nagy nu face propunere de modificare.

Legat de impozitele/taxele pe teren, secretarul arată că modificarea vizează adoptarea celei mai mici valori din lege, cu eliminarea cotei adiționale de 9%, întrucât modul de calcul al acestora este stabilit altfel decât până acum, astfel rezultă sume imense la acest gen de impozit, din această cauză este necesară modificarea lor. Dl primar mai adaugă că și Instituția Prefectului a sesizat acest lucru și solicită modificarea hotărârii. În continuare și președintele fracțiunii UDMR arată că într-adevăr, a verificat normele metodologice și modul de calcul diferă, dacă terenul se află în intravilan 400 de mp sunt considerate ca și teren cu construcții, indiferent dacă figurează ca arabil sau fâneață. Astfel, impozitele/taxele cresc din inițiativa legiuitorului. Secretarul mai arată că s-a modificat și eroarea materială din anexa IV, și aduce la cunoștința consilierilor că delimitarea zonelor nu mai este condiționată ca să se facă până în luna mai, ci trebuie făcut în anul anterior aplicării lor.

Dl. consilier Gál Károly menționează, că avem și sate cu drum asfaltat, sistem de alimentare cu apă, racordați și la sistemul de gaze naturale, nu este corect, ca locuitorii acestora plătesc impozit de 9 ori mai mic, decât cei de la oraș. Secretarul explică diferența între ”localitate componentă” și ”sat aparținător” în lumina Legii nr. 2/1968 și repercusiunea, din punctul de vedere al impozitelor și taxelor locale, a includerii localităților într-una dintre aceste categorii.

Nefiind alte întrebări și nici luări de cuvânt, după prezentarea avizului favorabil al comisiei de specialitate nr.1, președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre în forma inițiată, care se aprobă în unanimitate, cu votul a cei 15 consilieri. **Hotărârea nr. 7/2016.**

DIVERSE

Dl. primar arată, că vrea ca reabilitările de străzi, pentru care s-au aprobat SF-urile, să fie incluse în bugetul local. Din anul trecut s-au economisit cca. 600.000 lei, am primit înapoi o sumă

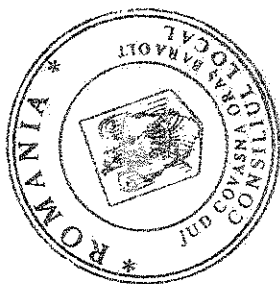
și de la executorul judecătoresc, astfel sunt speranțe că vor fi asigurate fondurile pentru executarea lor. Dezideratul este ca orașul să aibă un aspect îngrijit, uniform. Dacă nu ne încadrăm cu cheltuielile, este posibilă ca anul acesta să aibă loc licitația, anul viitor executarea lucrărilor. Dl. consilier Nagy István repetă, că fracțiunea PCM este pentru dezvoltarea orașului, dar este corect, dacă investițiile se supun dezbaterii consiliului doar după aprobarea bugetului local.

Dl. Primar aduce la cunoștința consilierilor, ca în data de 02 februarie 2016 va avea loc aceea ședință a Consiliului local, la care se va aproba bugetul pe anul 2016. Întreabă consilierii care ar fi ora optimă pentru începerea ședinței, majoritatea propunând ora 15,00.

Dl. consilier Nagy István se interesează despre autospeciala destinată colectării gunoaielor care a fost implicat într-un eveniment rutier. Dl. primar îl informează, că autogunoiera se va repara într-un service specializat.

Nefind alte luări de cuvânt, la ora 15,00 președintele de ședință declară încheiate lucrările consiliului local din data de 28 ianuarie 2016.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Consilier SZAKÁCS LÁSZLÓ



Secretar al orașului
DOMBI RÉKA-HILDA



Baraolt, 28 ianuarie 2016

DR, VA, CsGy, 3 ex.