

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BARAOLT

PROCES – VERBAL nr. ...14... / 2019

încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Baraolt, din data de
29 noiembrie 2019 în clădirea din strada Trandafirilor, nr. 3

Sunt prezenți consilierii:

1. BIRÓ BÉLA DÁVID
2. DIMÉNY LÁSZLÓ
3. FEHÉR ZOLTÁN – JÓZSEF
4. GÁSPÁR EUGENI
5. KOTECZ JÓZSEF ATTILA
6. LÁZÁR ZOLTÁN
7. NAGY ISTVÁN
8. PÁL LEVENTE
9. PÁL - SZILÁGYI ZOLTÁN
10. RÁDULY LÁSZLÓ DEZSŐ
11. SZABÓ PÉTER
12. SZAKÁCS LÁSZLÓ
13. WEITHALER WALTER

Lipsesc:

14. INCZE ISTVÁN
15. MOLNÁR ORSOLYA

Mai participă:

- LÁZÁR-KISS BARNA-ANDRÁS - Primarul orașului Baraolt
- Vajda Irén, delegat sătesc din satul Micloșoara
- Dombi Réka-Hilda, secretar al orașului Baraolt
- Csiszér Gyöngyi, șef birou la Biroul administrație publică locală și protecție socială
- Vagasi Andras - șef birou juridic
- Reprezentanții presei.

Ședința ordinară a Consiliului Local Baraolt a fost convocată prin Dispoziția nr. 178/22 noiembrie 2019, emisă de Primarul orașului Baraolt. Lucrările ședinței sunt deschise la ora 15,00, în prezența a 13 consilieri din cei 15 consilieri în funcție. Fiind prezenți majoritatea consilierilor în funcție, ședința este legal constituită, așa cum prevede art. 137 alin. (1) al OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Se propune alegerea președintelui de ședință. Dl consilier Pal Szilagyi Zoltan îl propune pe o perioadă de trei luni pe dl consilier Weithaler Walter. Nefiind alte propuneri, se supune la vot cele propuse. Frațiunea UDMR (11 consilieri prezenți) votează pentru, iar frațiunea Independent – PPMT (3 consilieri) se abține de la vot. **Se adoptă Hotărârea nr. 63/2019.** Președintele de ședință preluând conducerea ședinței, îi salută pe cei prezenți, după care supune aprobării procesul-verbal al ședinței ordinare din luna octombrie, care se aprobă în unanimitate.

Apoi se dă cuvântul domnului primar, cine prezintă ordinea de zi a ședinței, arătând că dorește suplimentarea acestuia cu proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu tinerii care au acces la locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe, astfel ordinea de zi va avea următoarele puncte :

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru modificarea HCL nr. 62/2019 privind stabilirea cuantumului burselor pe categorii și a numărului de burse ce se pot acorda elevilor din sistemul de învățământ preuniversitar de stat din orașul Baraolt în anul școlar 2019-2020- inițiator: Primar *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr.1 și 3*
2. PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2019 - inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 1.*
3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compañia Națională de Investiții "CNI" SA, a amplasamentului și

asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip ”Construire bază sportivă tip 1” din orașul Baraolt - inițiator: Primar *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 2*

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea listei de priorități cu tinerii care au acces la locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe – inițiator: Primar *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 2 și 3*
5. DIVERSE

Nefiind alte propuneri sau obiecțiuni referitoare la ordinea de zi, președintele de ședință o supune la vot ordinea de zi în forma suplimentată de primar, obținând votul favorabil al tuturor celor 13 consilieri prezenți. Apoi se trece la discutarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi:

Punctul 1 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Referatul de aprobare nr. 6069/22.11. 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 6070/2019 inițiate de dl. Primar pentru modificarea HCL nr. 62/2019 privind stabilirea cuantumului bursei pe categorii și a numărului de burse ce se pot acorda elevilor din sistemul de învățământ preuniversitar de stat din orașul Baraolt în anul școlar 2019-2020, Raportul de specialitate al biroului administrație publică locală și protecție socială, înregistrat sub nr. 6071/2019, Raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat sub nr. 6231/2019, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 6235/2019.

După prezentarea de către primar a motivului modificării hotărârii, aceasta mai arată că numărul elevilor a scăzut față de numărul existent acum 10 ani, astfel numărul elevilor care vor primi bursă este constant față de anii precedenți. Dl consilier Nagy Istvan pune întrebarea dacă majorarea numărului elevilor care pot primi bursă influențează pozitiv calitatea învățământului și performanța elevilor în învățatură. Arată că hotărârea ar trebui adoptată astfel să fie tipic orașului Baraolt, iar bursele ar trebui să fie de calitate sau să se recompenseze nivelul cunoștințelor ca copiii să aibă o motivație de a învăța mai bine. După părerea dânsului, unii conducători sunt complice în această temă, dar pentru ca lucrurile să meargă mai bine, fracțiunea va vota pentru adoptarea acestui proiect. Dl consilier Szabo Peter întreabă dacă aceasta majorarea este valabilă pentru ambele școli, la care dl primar arată că da, se va aplica în ambele școli, dar solicitarea a venit din partea părinților din școala gimnazială. Dl consilier arată că după părerea lui bursele ar trebui să fie de două feluri; ori sociale ori de performanțe în învățatură, dar ca să sugerăm copiilor să nu învețe, întrucât și așa va primi bursă... ceva nu e în regulă.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune aprobării proiectul de hotărâre, care se aprobă în unanimitate, cu votul ”pentru” a celor 13 consilieri prezenți. **Se adoptă Hotărârea nr. 64/2019.**

Punctul 2 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Referatul de aprobare nr. 6072/22 noiembrie 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 6073/2019 inițiate de dl. primar privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2019, Raportul de specialitate al Compartimentului buget-contabilitate, înregistrat sub nr. 6074/2019, Raportul comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 6232/29.11. 2019 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 6236/29.11. 2019.

Primarul prezintă că de fapt este vorba despre o nouă repartizare/corectare a creditelor deja existente în buget.

Nefiind luări de cuvânt, președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre, care se aprobă în unanimitate, cu votul pentru a celor 13 consilieri prezenți. **Se adoptă Hotărârea nr. 65/2019.**

Punctul 3 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Referatul de aprobare nr. 6075/22.11. 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 6076/2019 inițiate de dl. Primar privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compañia Națională de Investiții ”CNI” SA, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip ”Construire bază sportivă tip 1” din orașul Baraolt, Raportul de specialitate al compartimentului de administrare a domeniului public și privat, înregistrat sub nr.

6077/2019, Raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 6233/2019, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 6237/2019.

La acest punct dl primar arată că după părerea dânsului stația de epurare existentă va putea fi folosită la această investiție, iar conducta de apă se află la o distanță de 500 de metri de locul aferent bazei sportive. Totodată, conducta de gaz nu trece pe acolo, dar încălzirea se poate realiza din alte surse. Arată că nu există contribuție proprie în acest proiect, iar după părerea lui Ministerul dorește realizarea acestor baze sportive tocmai pentru ca o parte a turneului final al Campionatului Europei se va realiza în România, astfel și acest teren de sport se va realiza.

Dl consilier Nagy Istvan, în numele fracțiunii arată că la adoptarea primei hotărâri fracțiunea lor nu a votat adoptarea acesteia, din motivul că amplasamentul nu este adecvat, fiind plină cu buruieni, e departe de oraș, etc. Dar văzând că nu există contribuție proprie; terenul face parte din terenul de 10 ha achiziționat în mandatul lui de primar; când a fost aprobat ca să fie utilizat ca parc fotovoltaic, a fost inclus în intravilanul orașului, (nu stie cui e vina că nu s-a realizat acel parc); nu este proiectul Consiliului județean Covasna sau un proiect propus de acesta, din care ar rezulta numai probleme; și chiar dacă amplasamentul nu este chiar adecvat, fracțiunea a hotărât să voteze aceasta hotărâre.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre în forma inițiată de dl. Primar, obținând votul "pentru" al tuturor celor 13 consilieri prezenți la ședință. Se adoptă **Hotărârea nr. 66/2019.**

Punctul 4 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Referatul de aprobare și nota de motivare nr. 6217/29.11. 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 6218/2019 inițiate de dl. Primar privind aprobarea listei de priorități cu tinerii care au acces la locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe, Raportul de specialitate al compartimentului de administrare a domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 6219/2019, Raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat sub nr. 6234/2019, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 6238/2019.

Dl. primar arată că există două apartamente libere iar aprobarea listei este propusă din motive economice.

Nefiind luări de cuvânt, Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre în forma inițiată de dl. Primar, obținând votul "pentru" al tuturor celor 13 consilieri prezenți. Se adoptă **Hotărârea nr. 67 / 2019.**

Diverse

Dl. Primar îi informează pe consilieri, că a participat la o întâlnire cu un reprezentant al Guvernului, care a creionat posibilitatea construirii unor noi blocuri de către Agenția Națională pentru Locuințe și îi întreabă pe consilieri, dacă consideră necesară construirea unor asemenea locuințe și dacă da, unde, în care parte a orașului? Din cele 2 blocuri ANL existente în oraș cel construit ulterior este ocupat complet, în primul mai sunt câteva apartamente libere, pentru că aici cheltuielile de întreținere sunt mai ridicate, clădirea nefiind izolată termic. Pentru construirea de noi locuințe se pot folosi eventual cele două terenuri, care au fost date în administrarea DGASPC Covasna pentru construcția celor două case tip familial, proiect care însă nu s-a realizat din cauza refuzului și rezistenței locuitorilor din Baraolt. Există și posibilitatea achiziționării unui teren corespunzător sau a schimbului de teren. Dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán pledează pentru realizarea investiției, invocând faptul, că banii pentru ridicarea blocurilor ANL se asigură din bugetul de stat, deci orașul Baraolt oricum va avea de câștigat.

Domnul Primar continuă cu o altă problemă legată de blocul ANL din str. Keserű Mózes: locatarii au semnat o petiție, prin care solicită desființarea pieței second-hand aflată în vecinătatea blocului, sau punerea în legalitate a pieței, în sensul dotării acesteia cu cele necesare funcționării conform legislației în vigoare, din motivul că în prezent piața, care funcționează pe un teren proprietatea privată a unei persoane fizice, nu are grup sanitar, nu are apă curentă, nu are dotări, nu are locuri de parcare. Din cauza lipsei grupului sanitar, unii vânzatori își fac nevoile în jurul blocului. Totodată, neexistând locuri de parcare, autovehiculele sunt lăsate în jurul blocului, astfel încât locatarii nu se pot apropia de propria locuință, și au fost cazuri în care mașinile locatarilor au fost avariate, dar nu s-a aflat niciodată cine a fost făptașul. Referitor la această petiție dl. primar reamintește consilierilor,

că a fost aprobat proiectul de finanțare care are ca obiect amenajarea a 2 parcuri, dintre care unul este chiar în jurul blocului ANL cu pricina, iar celălalt este în jurul statuii Millenium. Se speră că anul viitor se va începe realizarea celor două scuaruri și astfel și problema locuitorilor ANL se va rezolva. Până atunci Primăria va sesiza Direcția Sanitară Veterinară despre problemele reclamate, și va solicita verificarea legalității funcționării pieței din punct de vedere al condițiilor de igienă. Orașul nu este împotriva funcționării pieței, doar pentru respectarea condițiilor legale de funcționare, iar dacă acestea nu sunt respectate, autorizația de funcționare, care a fost eliberată pentru un an de zile, nu va fi prelungită.

Dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán întreabă dacă a fost aprobat proiectul de finanțare depus pentru modernizarea pieței agroalimentare din or. Baraolt? Dl. primar răspunde afirmativ, da, proiectul a trecut de prima fază de verificare, acum trebuie întocmit caietul de sarcini, după care urmează licitația publică, și se speră, că în februarie sau martie se va începe lucrarea. Dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán opinează, că după finalizarea investiției s-ar rezolva și problema pieței reclamate, deoarece piața modernizată va putea fi folosită pe deplin de către locuitorii din zonă, și nu doar miercuri, cum este în prezent, ci de exemplu, o zi pe săptămână se vor vinde legume, într-o altă zi cereale, apoi produse industriale, produse second-hand etc. Nu se vrea desființarea pieței private, dar atunci proprietarul să asigure toate condițiile cerute de organele competente. Dl. consilier Nagy István întreabă dacă Restaurantul Rózsa din Baraolt, (aflată și el în vecinătatea pieței, și pe lângă care funcționează piața industrială), are actele de proprietate în regulă, pentru că după informațiile deținute de dl. consilier, o parte a terenului pe care funcționează restaurantul și piața industrială, se află pe numele statului român.

Dl. consilier Pál Levente trece la alt subiect, întrebând, cine administrează sau cine răspunde pentru fosta Exploatare Minieră Căpeni, denumită apoi Carbonifera SA, deoarece s-a autoaprinș un strat de cărbune și fumează mirosul de cărbune spre sat. Dl. primar opinează, că din păcate nu sunt șanse prea mari pentru stingerea cărbunii, dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán este de părere, că în acest caz competența Primăriei se limitează la sesizarea organelor competente, iar dl. viceprimar Szakács László consideră, că tot de la sine se va stinge focul, deoarece nivelul apei lacului format în locul exploatarii miniere crește treptat, și în acest ritm peste aproximativ 6 luni va atinge stratul de cărbune aprins.

Dl. consilier Kotecz József-Attila îl întreabă pe dl. primar despre situația juridică a terenului pe care se află bazinul de apă al satului Racoșul de Sus. Dl. primar îi răspunde, că încă nu a văzut documentația întocmită de specialist, ceea ce știe este că proprietarul cere un preț de 10.000 lei pentru teren.

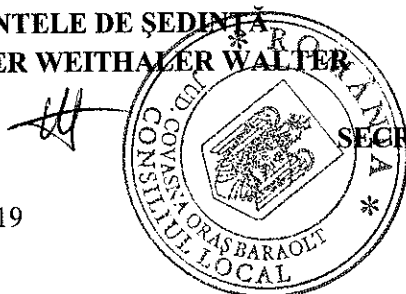
D-na Vajda Irén, delegatul sătesc din satul Micloșoara întreabă, ca la fiecare ședință, despre începerea lucrărilor la casa mortuară din sat, la care dl. primar îi răspunde, că autorizația de construcție este eliberată, săptămâna viitoare se va realiza drumul de acces, și dacă starea vremii permite, firma executantă va turna fundația construcției, urmând să continue lucrarea în primăvară.

Dl. consilier Fehér Zoltán-József sesizează, că a văzut prin oraș câini fără stăpân, cu toate că până acum situația era sub control, în sensul că maidanezii de pe teritoriul orașului au fost transportați la adăpostul de câini fără stăpâni înființat și administrat de autoritățile locale, de aceea se pare că patruzeii apăruți recent pe străzile orașului au fost aduși de altundeva cu mașini și eliberați aici.

Revenind la problema pieței, dl. consilier Szabó Péter întreabă dacă piața second-hand va putea rămâne în locul obișnuit dacă se rezolvă problema igienei și a grupului sanitar? Dl. primar este de părere, că în principiu da, dar susține propunerea d-lui consilier Pál-Szilágyi Zoltán, respectiv că după modernizarea pieței agroalimentare aceasta să fie folosită nu doar miercuri, cum este în prezent, ci în fiecare zi a săptămânii, și astfel o zi poate fi destinată pentru comercializarea bunurilor second-hand.

După aceste informări și luări de cuvânt, președintele de ședință întreabă dacă mai dorește cineva să ia cuvântul. Nu se prezintă nimeni, astfel la ora 14,01 președintele de ședință declară încheiate lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Baraolt din data de 29 noiembrie 2019.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER WEITHALER WALTER



SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
DOMBI RÉKA - HILDA

Baraolt, la 29 noiembrie 2019

DRH/CsGy, 3 ex.